

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

Số: 7210 /UBND-XDND

V/v tiếp thu, giải trình và hoàn thiện các nội dung thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách - HĐND tỉnh về Danh mục các dự án, công trình có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 7 năm 2023

VĂN PHÒNG ĐUẨN ĐỀ QUẢN LÝ HĐND
TỈNH KHÁNH HÒA

ĐẾN Số: 3764
Ngày: 20/7
Chuyển:

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa nhận được Báo cáo số 93/BC-BKTNS ngày 19/7/2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh về Thẩm tra nghị quyết về danh mục dự án, công trình có chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Trên cơ sở ý kiến giải trình của các địa phương và báo cáo tổng hợp của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 2939./STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/7/2023, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến tiếp thu, giải trình một số nội dung theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách như sau:

- Về dự án cầu qua sông Cái Ninh Bình – Ninh Phụng:

Dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 07/4/2022 về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công công trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa với diện tích 1,0 ha thuộc địa bàn xã Ninh Bình và xã Ninh Phụng. Trước đây đề xuất thông qua danh mục các dự án thu hồi đất với diện tích 1,0 ha là do theo thiết kế tiền khả thi đã tính thiếu phần diện tích thu hồi đất gồm đường dẫn và các mái taluy.

Sau khi kiểm tra, rà soát kết quả đo đạc thực tế để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án thì tổng diện tích thu hồi đất là khoảng 2,2ha (tăng 1,2ha so với diện tích cũ đã phê duyệt), trong đó có 0,6ha đất trồng lúa (gồm đất chuyên trồng lúa nước và đất trồng lúa nước còn lại).

Do đó, UBND tỉnh đề xuất thông qua Nghị quyết danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa với diện tích 0,6 ha.

- Về dự án Trung tâm Kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Khánh Hòa:

UBND tỉnh xin tiếp thu, điều chỉnh lại diện tích thu hồi của dự án là 1,0411 ha theo Quyết định số 1224/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND tỉnh về Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đầu tư Trung tâm Kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Khánh Hòa; trong đó diện tích đất lúa cần chuyển mục đích sử dụng đất sang mục đích khác là 1,0411 ha.



Trên cơ sở rà soát, báo cáo và tiếp thu của UBND các huyện đối với các nội dung thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, UBND tỉnh tổng hợp danh mục các dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác theo quy định tại Điểm b Khoản 1 Điều 58 của Luật Đất đai và đầy đủ hồ sơ theo quy định tại Điều 5b Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất (được sửa đổi, bổ sung tại Điều 9 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 và Điều 8 Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) như sau:


Tổng số dự án: 07 công trình, dự án có vốn ngân sách quy định tại Điểm b Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai với tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa là 4,1711 ha và đất rừng phòng hộ là 4,2 ha; trong đó:

Cụ thể như sau:

STT	Tên công trình, dự án	Tổng diện tích dự án (ha)	Trong đó		Địa điểm thực hiện	Văn bản pháp lý, nguồn vốn đầu tư, văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư	Ghi chú
			Diện tích đất trồng lúa (ha)	Diện tích đất rừng phòng hộ (ha)			
A. Công trình sử dụng vốn ngân sách		16,5640	4,1711	4,200			
I. Thị xã Ninh Hòa							
1	Khu tái định cư đường Minh Mạng	2,76	0,260		Phường Ninh Hiệp	<p>Quyết định số 2161/QĐ-TCĐBVN của Tổng cục Đường bộ Việt Nam phê duyệt Dự án cải tạo, nâng cấp QL 26 các đoạn còn lại chưa đầu tư trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>Quyết định số 1354/QĐ-CĐBVN của Cục Đường bộ Việt Nam phê duyệt điều chỉnh Dự án cải tạo, nâng cấp QL 26 các đoạn còn lại chưa đầu tư trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>Văn bản số 520/BQLDAS-KTTĐ ngày 23/5/2022 của Ban Quản lý dự án 5 về Kế hoạch sử dụng đất cho dự án mở rộng QL.26 các đoạn còn lại chưa đầu tư trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p>	

2	Cầu qua sông Cái Ninh Bình - Ninh Phụng	2,200	0,600	Các xã: Ninh Bình, Ninh Phụng	Quyết định số 15742/QĐ-CTUBND ngày 12/10/2021 của Chủ tịch UBND thị xã Ninh Hòa về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư Quyết định số 3993/QĐ-CTUBND ngày 30/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Ninh Hòa về việc điều chỉnh Quyết định số 15742/QĐ-CTUBND ngày 12/10/2021 của Chủ tịch UBND thị xã Ninh Hòa về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư
II. Huyện Diên Khánh					
3	Đường từ chợ Hội Xương đến sông Kinh	0,544	0,350	Xã Suối Hiệp	Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của UBND xã Suối Hiệp v/v chuyển vốn ngân sách năm 2022 sang năm 2023; Quyết định số 67c/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của UBND xã Suối Hiệp phê duyệt báo cáo KT-KT công trình; Nghị quyết số 114/NQ-HĐND ngày 11/11/2020 của HĐND xã Suối Hiệp v/v phê duyệt chủ trương đầu tư
4	Chợ xã Diên Lạc	0,500	0,100	Xã Diên Lạc	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 30/12/2022 của HĐND xã Diên Lạc v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
5	Đầu tư Trung tâm Kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Khánh Hòa	1,0411	1,0411	Xã Diên An	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND tỉnh ngày 10/3/2023 của HĐND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư; Quyết định số 1224/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND tỉnh v/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án
6	Xây dựng mới Trường trung cấp nghề Diên Khánh	1,82	1,82	xã Diên Lạc xã Diên Thạnh	Nghị quyết số 139/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Văn bản 7146/UBND-XDND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt địa điểm thực hiện dự án đầu tư
III. Huyện Khánh Sơn					

7	Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình	7,700	4,200	Thị trấn Tô Hạp, Xã Sơn Bình	Quyết định số 2093/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND huyện Khánh Sơn về việc phê duyệt dự án: Xây dựng tuyến đường từ thôn Dốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình
---	---	-------	-------	------------------------------	--

UBND tỉnh kính báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh./. 

(Đính kèm dự thảo Nghị quyết)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: TNMT, NN, GTVT (để biết);
- UBND các huyện, thị xã, thành phố (để biết);
- Lưu: VT,

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hòa Nam

Số: 93/BC-BKTNS

Khánh Hòa, ngày 19 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO

**Thẩm tra nghị quyết về danh mục các dự án, công trình
có chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác
trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa**

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực HĐND tỉnh tại văn bản số 317/HĐND-VP ngày 12/7/2023 về phân công thẩm tra, ngày 17 tháng 7 năm 2023, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tổ chức thẩm tra dự thảo nghị quyết đề nghị thông qua danh mục các dự án, công trình có chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa tại Tờ trình số 6740/TTr-UBND ngày 07/7/2023 của UBND tỉnh.

Tham gia thẩm tra có 5/7 thành viên Ban Kinh tế - Ngân sách. Cùng dự thẩm tra có đại diện lãnh đạo: Ban Pháp chế HĐND tỉnh; Ban Văn hóa - Xã hội; Ban Dân tộc; Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Tài chính; Sở Kế hoạch và Đầu tư; UBND thị xã Ninh Hòa; UBND huyện Diên Khánh và UBND huyện Khánh Sơn.

Trên cơ sở các nội dung do UBND tỉnh trình và ý kiến của các thành viên dự họp, Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND tỉnh kết luận thẩm tra như sau:

Ban Kinh tế - Ngân sách cơ bản thống nhất với nội dung danh mục các dự án, công trình có chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa tại Tờ trình số 6740/TTr-UBND ngày 07/7/2023 của UBND tỉnh. Tuy nhiên, Ban đề nghị UBND tỉnh làm rõ một số nội dung sau:

- Dự án cầu qua sông Cái Ninh Bình - Ninh Phụng: Ban đề nghị UBND tỉnh làm rõ cơ sở xác định tổng diện tích dự án là 2,2 ha để thực hiện dự án này.

- Dự án đầu tư Trung tâm Kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Khánh Hòa: tại Tờ trình số 6740/TTr-UBND, dự án có diện tích đất đề nghị thu hồi là 1,040 ha. Tuy nhiên, tại Quyết định số 1224/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đầu tư Trung tâm Kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Khánh Hòa, dự án có diện tích sử dụng đất là 10.411 m² (1,0411 ha). Ban đề nghị UBND tỉnh làm rõ số liệu diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa.

Kết quả biểu quyết (bảng phiếu): 100% thành viên Ban tham gia thẩm tra thống nhất với Báo cáo kết quả thẩm tra.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, TC, KH&ĐT;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố: Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Sơn;
- Lãnh đạo VP ĐDBQH&HĐND;
- Lưu: VT, TN, ĐN, TH.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

Số: /NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc đính chính Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT

ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND ngày tháng năm 2023 của Ban Kinh tế và Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh tại văn bản số /UBND-XDND ngày / /2023 và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục các dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa như sau:

Tổng số dự án: 07 công trình, dự án có vốn ngân sách quy định tại Điểm b Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai với tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa là 4,1711 ha và đất rừng phòng hộ là 4,2 ha.

(Đính kèm danh mục các dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các ban Hội đồng nhân dân tỉnh và các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa Khóa VII nhiệm kỳ 2021 - 2026, kỳ họp thứ 10 thông qua ngày tháng năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Vụ Pháp chế-Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH, đại biểu HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- VP Tỉnh ủy, các ban Đảng;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, KN.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Khắc Toàn

**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG
ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ SANG MỤC ĐÍCH KHÁC
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH KHÁNH HÒA**

*(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng năm 2023 của HĐND
tỉnh)*

STT	Tên công trình, dự án	Tổng diện tích dự án (ha)	Trong đó		Địa điểm thực hiện	Văn bản pháp lý, nguồn vốn đầu tư, văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư	Ghi chú
			Diện tích đất trồng lúa (ha)	Diện tích đất rừng phòng hộ (ha)			
A. Công trình sử dụng vốn ngân sách		16,5640	4,1711	4,200			
I. Thị xã Ninh Hòa							
1	Khu tái định cư đường Minh Mạng	2,76	0,260		Phường Ninh Hiệp	<p>Quyết định số 2161/QĐ-TCĐBVN của Tổng cục Đường bộ Việt Nam phê duyệt Dự án cải tạo, nâng cấp QL 26 các đoạn còn lại chưa đầu tư trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>Quyết định số 1354/QĐ-CĐBVN của Cục Đường bộ Việt Nam phê duyệt điều chỉnh Dự án cải tạo, nâng cấp QL 26 các đoạn còn lại chưa đầu tư trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>Văn bản số 520/BQLDA5-KTTD ngày 23/5/2022 của Ban Quản lý dự án 5 về Kế hoạch sử dụng đất cho dự án mở rộng QL26 các đoạn còn lại chưa đầu tư trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p>	
2	Cầu qua sông Cái Ninh Bình - Ninh Phụng	2,200	0,600		Các xã: Ninh Bình, Ninh Phụng	<p>Quyết định số 15742/QĐ-CTUBND ngày 12/10/2021 của Chủ tịch UBND thị xã Ninh Hòa về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư</p> <p>Quyết định số 3993/QĐ-CTUBND ngày 30/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Ninh Hòa về việc điều chỉnh</p> <p>Quyết định số 15742/QĐ-CTUBND ngày 12/10/2021 của Chủ tịch UBND thị xã Ninh Hòa về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư</p>	
II. Huyện Diên Khánh							

3	Đường từ chợ Hội Xương đến sông Kinh	0,544	0,350		Xã Suối Hiệp	Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của UBND xã Suối Hiệp v/v chuyển vốn ngân sách năm 2022 sang năm 2023; Quyết định số 67c/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của UBND xã Suối Hiệp phê duyệt báo cáo KT-KT công trình; Nghị quyết số 114/NQ-HĐND ngày 11/11/2020 của HĐND xã Suối Hiệp v/v phê duyệt chủ trương đầu tư
4	Chợ xã Diên Lạc	0,500	0,100		Xã Diên Lạc	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 30/12/2022 của HĐND xã Diên Lạc v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
5	Đầu tư Trung tâm Kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Khánh Hòa	1,0411	1,0411		Xã Diên An	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND tỉnh ngày 10/3/2023 của HĐND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư; Quyết định số 1224/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND tỉnh v/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án
6	Xây dựng mới Trường trung cấp nghề Diên Khánh	1,82	1,82		xã Diên Lạc xã Diên Thạnh	Nghị quyết số 139/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Văn bản 7146/UBND-XĐNĐ ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt địa điểm thực hiện dự án đầu tư
III. Huyện Khánh Sơn						
7	Xây dựng tuyến đường từ thôn Đốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình	7,700	4,200		Thị trấn Tô Hạp, Xã Sơn Bình	Quyết định số 2093/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND huyện Khánh Sơn về việc phê duyệt dự án: Xây dựng tuyến đường từ thôn Đốc Gạo thị trấn Tô Hạp đi thôn Xóm Cỏ xã Sơn Bình